



Samfällighetsföreningen Blästad

PROTOKOLL Årsstämma

**Fredagen den 6 mars 2020 kl. 19.00
Blästadskolans matsal**

1. Mötets öppnande

Ordförande Lars Linebäck hälsade välkommen samt förklarade stämman för öppnad.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutade:

- Att godkänna dagordningen.

3. Godkännande av röstlängd

60 hushåll (18 fullmakter) var representerade och totalt 85 personer var närvarande.

Stämman beslutade:

- Att fastställa röstlängden
- Att notera att svar på utskickad kallelse inkommit från 81 hushåll där 59 svarat ja och 22 nej. Sammanlagt hade 88 personer anmält sitt deltagande

4. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade:

- Att välja Lars Linebäck som ordförande för föreningsstämman

5. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade:

- Att välja Jenny Petri som sekreterare för föreningsstämman

6. Val av två protokolljusterare tillika rösträknare

Stämman beslutade:

- Att som justerare tillika rösträknare välja Lena Arman och Åsa Gärde man Palmquist

7. Stämmans behöriga utlysande

Föreningsstämma ska hållas under mars månad och handlingar ska skickas till medlemmarna senast 14 dagar innan stämman hålls. Kallelse till stämman fanns med i julbrevet 2019 och i ett januariutskick 2020. Handlingarna till stämman tillställdes alla medlemmar den 15 februari 2020.

Stämman beslutade:

- Att godkänna stämmans behöriga utlysande

LA. 1 Å
P. A.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse
Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs av ordföranden. Se bilaga.

Stämman beslutade:

- Att godkänna verksamhetsberättelsen

9. Räkenskapsredogörelse, bokslut
Kassören Kerstin Bissler föredrog bokslut för år 2019. Se bilaga.

Stämman beslutade:

- Att godkänna bokslutet för räkenskapsåret 2019 och att läggas till handlingarna

10. Revisorernas berättelse
Revisor Mikael Åsberg läste upp revisorernas berättelse. Se bilaga.

Stämman beslutade:

- Att godkänna revisorernas berättelse

11. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade:

- Att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret

12. Redovisning av uppdrag från årsmötet mars 2019

Förnyelse av TV avtal. Ordföranden föredrog styrelsens förslag, enligt bilaga.

Stämman beslutade:

- Att teckna ett treårsavtal med Com Hem från den 1 juni 2020. Se bilaga.

Brandskydd av vindar. Per-Olof Eriksson presenterade styrelsens resultat av uppdraget. Se bilaga. Intentionen var att presentera ett färdigt och godkänt åtgärdspaket. Detta har inte uppnåtts då entreprenör inte kan ta fram generella kostnader för åtgärdspaket då fastigheterna invändigt är unika.

Stämman beslutade:

- Att styrelsen arbetar vidare för ytterligare förslag till lösning med redovisning till medlemmarna senast 1 maj

Laddstolpar. Ordföranden presenterade styrelsens resultat av uppdraget. Se bilaga. Styrelsen föreslår att vi inte går vidare med frågan.

Stämman beslutade:

- Att styrelsen för närvarande inte går vidare med frågan

13. Motioner
Inga motioner har lämnats in.

14. Förnyelse och underhållsfond
Fonden uppgår idag till 411 618 kr, förslag till årsinsättning 171 000 kr (1 500 kr/hushåll). Notera att underhållsfonden är en del av behållningen på det tidigare räntebärande underhållskontot.

Ägp 2 0
P L

Sekreteraren presenterade underhålls- och förnyelseplan.

- Vägar/Parkering – Omläggning asfalt på del av ytor vid parkering/garage.
- Sophus/Miljöstation – Byte av belysning och installation av lås.
- Lekparker – Oljning och målning, utrustning samt sandpåfyllning.
- Grönytor – Kompletterings- och omplantering av planteringsytor som gått ut samt barkmull för påfyllning.

Stämman beslutade:

- enligt styrelsens förslag

15. Årsavgift

Styrelsen föreslår årsavgifterna:

- 1800 kr till huvudsektion (minskning 500 kr)
- 1500 kr sätts av till underhålls/förnyelsefond (ökning 500 kr)
- 1500 kr till sophanteringssektionen (oförändrad)

Stämman beslutade:

- enligt styrelsens förslag

16. Ersättning till förtroendevalda

Styrelsen föreslår:

- Styrelseledamot 1000 kr
- Suppleanter 500 kr
- Revisorer 250 kr

Stämman beslutade:

- enligt styrelsens förslag

17. Övriga avgifter

Styrelsen föreslår:

- Avgift för motorvärmare 200 kr/år (oförändrad)
- Avgift för Com Hems utbud 2250 kr/år (oförändrad)
- Friköpt skötsel 750 kr/år (oförändrad)
- Påminnelseavgift 100 kr vid 1: a tillfället (oförändrad) samt 400 kr vid 2: a tillfället (oförändrad)
- Hyra av extra garage 4000 kr/år (oförändrad)
- Anslutning till sophanteringssektionen 800 kr + externa kostnader (engångskostnad)

Stämman beslutade:

- enligt styrelsens förslag

18. Inkomst och utgiftsstat, budget 2020

Kassören föredrog styrelsens förslag till budget för år 2020. Se bilaga.

Stämmande beslutade:

- Att anta budgeten för år 2020

Agd 3
W

19. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
Valberedningen (skötsellag 12) har lämnat förslag till ordförande, ledamöter och suppleanter i styrelsen.

Stämman beslutade:

- Att till ordförande i föreningen för tid till 2021 års ordinarie stämma utse Lars Linebäck (omval).
- Att till kassör för tid till 2021 års stämma utse Kerstin Bissler (omval).
- Att till sekreterare för tid till 2021 års ordinarie stämma utse Jenny Petri (omval)
- Att till ordinarie ledamot för tid till 2021 års ordinarie stämma utse Magnus Cedergren (omval)
- Att till ordinarie ledamot för tid till 2022 års ordinarie stämma utse Per-Olof Eriksson (omval)
- Att till ordinarie ledamot för tid till 2022 års ordinarie stämma utse Sven Nordhammer (omval)
- Att till suppleanter omval av Sören Gustavsson med 1 år, nyval av Lennart Liwell med 1 år samt nyval av Ulf Åberg med 1 år

20. Val av revisorer och suppleanter
Valberedningen föreslog omval av Mikael Åsberg med 1 år och nyval av Tommy Blohm med 1 år till revisorer.

Stämman beslutad:

- Att utse revisorerna enligt valberedningens förslag

Valberedningen föreslog omval av Hans Arman med 1 år och nyval av Anna Freiholtz med 1 år till revisorssuppleanter.

Stämman beslutade:

- Att utse revisorssuppleanter enligt valberedningens förslag

21. Val av huvudkontaktombud för Grannsamverkan för tid till nästa ordinarie föreningsstämma

Stämman beslutade:

- Att utse Johan Qvist med 1 år till huvudkontaktombud

22. Val av webmaster

Stämman beslutade:

- Att utse Mikael Modigh till webbmater

23. Val av valberedning för tid till nästa ordinarie föreningsstämma
Enligt tidigare beslut turas skötselområdena om att utgöra valberedning. För verksamhetsåret 2020 och fram till årsmötet 2021 är det skötselområde 1, med sammankallande Louise Hellström nr 463, ansvarig.

Stämman beslutade:

- Att till valberedning utse skötsellag 1 med skötselansvarige Louise Hellerström som sammankallande

LA. 4 A
B C

24. Övriga frågor

Information om gruppavtal Bredband och telefoni.

Ordförande presenterade förslag enligt bilaga.

76 hushåll har svarat ja till att ingå i gruppavtal Bredband och 12 har svarat nej.

Stämman beslutade:

- Att uppdra åt styrelsen att teckna ett treårigt gruppavtal för bredband och telefoni med Com Hem

Övrig information

Stämman beslutade:

- Att notera informationen om skötsel, tidplan för skötsel, skötselansvariga, gräsklippningsschema, häckar, styrelsens arbetsuppgifter, sophantering. Se bilaga.

Parkering i vändplatsen

Några medlemmar menade att det är ett problem. Frågan lyfts till nästkommande styrelsemöte.

Stämman beslutade att

- att notera frågan

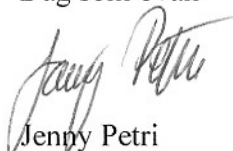
25. Stämmans avslutning

Ordförande tackade för god uppslutning, för ett stort engagemang och för en konstruktiv årsstämma och förklarade stämman 2020 för avslutad.

Protokollet från årets stämma kommer att göras tillgängligt på hemsidan www.blastad.se
De bilagor som nämns ovan finns samtliga i det material med bl a dagordning för årsstämman som lämnades ut till samtliga hushåll.

Vid protokollet

Dag som ovan



Jenny Petri
Sekreterare



Lars Linebäck
Ordförande



Lena Arman
Justerare



Åsa Gärde
Justerare