



PROTOKOLL

Årsstämma

Söndagen den 25 april 2021 kl. 10.00

Lekplatsen Fyrkanten

1. Mötets öppnande

Lennart Liwell hälsade välkommen samt förklarade stämman för öppnad.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutade:

- Att godkänna dagordningen.

3. Godkännande av röstlängd

52 hushåll (26 fullmakter) var representerade och totalt 52 personer var närvarande.

Stämman beslutade:

- Att fastställa röstlängden.

4. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade:

- Att välja Lennart Liwell som ordförande för föreningsstämman.

5. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade:

- Att välja Jenny Petri som sekreterare för föreningsstämman

6. Val av två protokolljusterare tillika rösträknare

Stämman beslutade:

- Att som justerare tillika rösträknare välja Anita Bjur och Lena Arman.

7. Stämmans behöriga utlysande

Föreningsstämma hålls under april månad och handlingar ska skickas till medlemmarna senast 14 dagar innan stämman hålls. Kallelse till stämman fanns med i nyhetsbrev 4 februari 2021. Handlingarna till stämman tillställdes alla medlemmar tidigare än 14 dagar innan årsstämman.

Stämman beslutade:

- Att godkänna stämmans behöriga utlysande.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse

Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs av ordföranden och sekreteraren. Se bilaga.

Stämman beslutade:

- Att godkänna verksamhetsberättelsen.

9. Räkenskapsredogörelse, bokslut

Kassören Kerstin Bissler föredrog bokslut för år 2020, se bilaga.

Stämman beslutade:

- Att godkänna bokslutet för räkenskapsåret 2020 och att det läggs till handlingarna.

10. Revisorernas berättelse

Revisor Mikael Åsberg läste upp revisorernas berättelse. Se bilaga.

Stämman beslutade:

- Att godkänna revisorernas berättelse.

11. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade:

- Att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret 2020.

12. Redovisning av uppdrag från årsmötet mars 2020

Förnyelse av TV avtal. Ett nytt treårsavtal med Com Hem gällande TV tecknades den 1 april och ett gruppavtal gällande telefoni och bredband tecknades med Com Hem den 1 augusti.

Brandskydd av vindar. RTÖG (Räddningstjänsten Östra Götaland) har godkänt det arbete som utförts på en fastighet. Förslag till lösning finns nu för fastighetsägare att själva gå vidare med brandskydd av vindar. Fastigheter med platta tak är undantagna denna åtgärd.

Sophus. Byte av belysningsarmaturerna och installerat kodlås och nyckellås på sophusdörren.

Asfaltering och parkering. Hälften av våra parkeringar har asfalterats och fått nya linjer. Även den gemensamma vägen med grannföreningen asfalterades. Har infört skärpta trafik- och parkeringsregler i vårt område.

Stämman beslutade:

- Att godkänna redovisning.

13. Motioner

Inga motioner har lämnats in.

14. Förnyelse och underhållsfond

Fonden uppgår idag till 184 934 kr, förslag till årsinsättning 171 000 kr (1 500 kr/hushåll). Notera att underhållsfonden är en del av behållningen på det tidigare räntebärande underhållskontot.

Stämman beslutade:

- Att besluta enligt styrelsens förslag.

15. Årsavgift

Styrelsen föreslår årsavgifterna:

- 1800 kr till huvudsektion (oförändrad)
- 1500 kr sätts av till underhålls/förnyelsefond (oförändrad)
- 1500 kr till sophanteringssektionen (oförändrad)

Stämman beslutade:

- Att besluta enligt styrelsens förslag.

16. Ersättning till förtroendevalda

Styrelsen föreslår:

- Styrelseledamot 1000 kr
- Suppleanter 500 kr
- Revisorer 250 kr

Stämman beslutade:

- Att besluta enligt styrelsens förslag.

17. Övriga avgifter:

- Avgift för motorvärmare 200 kr/år (oförändrad)
- Avgift för Com Hems utbud 2 250 kr/år (oförändrad)
- Friköpt skötsel 750 kr/år (oförändrad)
- Påminnelseavgift 100 kr vid 1: a tillfället (oförändrad) samt 400 kr vid 2: a tillfället (oförändrad)
- Hyra av extra garage 4 000 kr/år (oförändrad, dock uppsagt från och med 1 juli)
- Anslutning till sophanteringssektionen 800 kr + externa kostnader (engångskostnad)

Stämman beslutade:

- Att besluta enligt styrelsens förslag.

18. Inkomst och utgiftsstat, budget 2021

Kassören föredrog styrelsens förslag till budget för år 2021, se bilaga.

Stämmande beslutade:

- Att anta budgeten för år 2021.

19. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Valberedningen (skötsellag 1) har lämnat förslag till ordförande, ledamöter och suppleanter i styrelsen.

Stämman beslutade:

- Att till ordförande i föreningen för tid till 2023 års ordinarie stämma utse Lars Linebäck (omval).
- Att till kassör för tid till 2022 års ordinarie stämma utse Kerstin Bissler (omval).

- Att till sekreterare för tid till 2023 års ordinarie stämma utse Jenny Petri (omval).
- Att till ordinarie ledamot för tid till 2023 års ordinarie stämma utse Magnus Cedergren (omval).
- Att till ordinarie ledamot för tid till 2022 års ordinarie stämma utse Per-Olof Eriksson.
- Att till ordinarie ledamot för tid till 2022 års ordinarie stämma utse Robert Ahxner (fyllnadsval).
- Att till suppleanter för tid till 2022 års ordinarie stämma utse Lennart Liwell (omval), Ulf Åberg (omval) samt Simon Hellström (nyval).

20. Val av revisorer och suppleanter

Valberedningen föreslog omval av Mikael Åsberg med 1 år och av Tommy Blohm med 1 år till revisorer.

Stämman beslutad:

- Att utse revisorerna enligt valberedningens förslag.

Valberedningen föreslog omval av Hans Arman med 1 år och Anna Freiholtz med 1 år till revisorssuppleanter.

Stämman beslutade:

- Att utse revisorssuppleanter enligt valberedningens förslag.

21. Val av huvudkontaktombud för Grannsamverkan för tid till nästa ordinarie föreningsstämma

Stämman beslutade:

- Att utse Johan Qvist med 1 år till huvudkontaktombud.

22. Val av webmaster

Stämman beslutade:

- Att utse Mikael Modigh till webmaster med 1 år.

23. Val av kontaktperson Com Hem

Stämman beslutade:

- Att utse Mikael Modigh till kontaktperson Com Hem med 1 år.

24. Val av valberedning för tid till nästa ordinarie föreningsstämma

Enligt tidigare beslut turas skötselområdena om att utgöra valberedning. För verksamhetsåret 2021 och fram till årsmötet 2022 är det skötsellag 2, med sammankallande Tin Bui och Jenny Pham Ekholmsvägen 415, ansvarig.

Stämman beslutade:

- Att till valberedning utse skötsellag 2 med skötselansvarige Tin Bui och Jenny Pham Ekholmsvägen 415, ansvarig som sammankallande.

25. Övriga frågor

Information

Informerades gällande skötsel, tidsplan för skötsel, skötselansvariga, gräsklippningsschema, häckar, styrelsens arbetsuppgifter, sophantering.

26. Stämmans avslutning

Ordförande tackade för god uppslutning, för ett stort engagemang och för en konstruktiv årsstämma och förklarade stämman 2021 för avslutad.

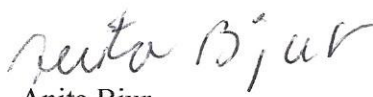
Protokollet från årets stämma kommer att göras tillgängligt på hemsidan www.blastad.se
De bilagor som nämns ovan finns samtliga i det material med bl a dagordning för årsstämman som lämnades ut till samtliga hushåll.

Vid protokollet
Dag som ovan


Jenny Petri
Sekreterare


Lena Arman
Justerare


Magnus Cedergren
Vice ordförande


Anita Bjur
Justerare